

Widerrufsrecht für Verbraucher

Sie haben das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Maklervertrag / diese Anfrage zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der **SGI - Immobilien-Management, Sascha Geisinger, Ginsterweg 8, 71384 Weinstadt, Telefon: +49 (0) 7151.27 80 231, Telefax: +49 (0) 7151.27 80 232, E-Mail: info@geisinger-immobilien.de** mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, diesen Maklervertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das beigefügte Muster-Widerrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist.

Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, haben wir Ihnen alle Zahlungen, die wir von Ihnen erhalten haben, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei uns eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwenden wir dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, mit Ihnen wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet.

Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie uns einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie uns von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistung entspricht.

Hinweis zum vorzeitigen Erlöschen des Widerrufsrechts

Ihr Widerrufsrecht erlischt bei einem Vertrag zur Erbringung von Dienstleistungen vorzeitig, wenn wir die Dienstleistung vollständig erbracht haben und mit der Ausführung der Dienstleistung erst begonnen haben, nachdem Sie dazu Ihre ausdrückliche Zustimmung gegeben haben und gleichzeitig Ihre Kenntnis davon bestätigt haben, dass Sie Ihr Widerrufsrecht bei vollständiger Vertragserfüllung durch uns verlieren.

Widerrufsformular

Wenn Sie den Maklervertrag / die Anfrage widerrufen wollen, dann füllen Sie bitte dieses Formular aus und senden Sie es zurück an **SGI - Immobilien-Management, Sascha Geisinger, Ginsterweg 8, 71384 Weinstadt, Telefon: +49 (0) 7151.27 80 231, Telefax: +49 (0) 7151.27 80 232, E-Mail: info@geisinger-immobilien.de**

Hiermit widerrufe(n) ich/wir

Nachname Vorname Nachname Vorname

Straße und Hausnummer Straße und Hausnummer

PLZ / Wohnort PLZ / Wohnort

die von mir/uns am gestartete Anfrage / den von mir/uns am erteilten Auftrag

zur Erbringung der folgenden Dienstleistung:

die von mir/uns am abgeschlossenen Vertrag
über den Kauf / über die Vermittlung der folgenden Liegenschaft:

(*) Unzutreffendes streichen.

Erklärung des Verbrauchers

Wenn Sie den Maklervertrag / die Anfrage **nicht** widerrufen und vielmehr wollen, dass wir gleich mit der Bearbeitung beginnen, dann füllen Sie bitte dieses Formular „Erklärung des Verbrauchers“ aus und senden es zurück an:

SGI - Immobilien-Management, Sascha Geisinger, Ginsterweg 8, 71384 Weinstadt, Telefon: +49 (0) 7151.27 80 231, Telefax: +49 (0) 7151.27 80 232, E-Mail: info@geisinger-immobilien.de

Hiermit erkläre(n) ich/wir

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Nachname	Vorname	Nachname	Vorname
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Straße und Hausnummer		Straße und Hausnummer	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
PLZ / Wohnort		PLZ / Wohnort	

Erklärung des Verbrauchers

Ich verlange ausdrücklich, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen (§ 357 Abs. 8 BGB).

Ja Nein

Ich stimme ausdrücklich zu, dass Sie vor Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der beauftragten Dienstleistung beginnen. Mir ist bekannt, dass ich bei vollständiger Vertragserfüllung durch Sie mein Widerrufsrecht verliere (§ 356 Abs. 4 BGB).

Ja Nein

Ort/Datum

Unterschriften/en des/der Verbraucher(s) (nur bei Mitteilung auf Papier)